

УТВЕРЖДЕН

Протоколом № 1 от 10.07.2020 г.
Общего собрания учредителей
Общества с ограниченной ответственностью
Спортивный комплекс «Сатурн»

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью Спортивный комплекс «Сатурн»

г. Раменское

2020 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Спортивный комплекс «Сатурн» (далее - Общество) создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативными актами Российской Федерации.

1.2. Полное официальное фирменное наименование Общества - Общество с ограниченной ответственностью Спортивный комплекс «Сатурн»; сокращенное фирменное наименование Общества - ООО СК «Сатурн».

1.3. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Московская область, город Раменское, улица Свободы, дом 1.

1.4. Общество создается без ограничения срока.

1.5. Общество имеет печать, штампы и бланки со своим наименованием, может иметь собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном законодательством Российской Федерации порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.6. Общество имеет права, исполняет обязанности и несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

2.2. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ И ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

3.1. Уставный капитал Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

3.2. Максимальный размер доли участника Общества не ограничен.

3.3. Оплата долей в уставном капитале Общества может быть осуществлена следующим имуществом: деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами).

3.4. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и/или за счет дополнительных вкладов участников Общества; и/или за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ

4.1. Участник Общества имеет право:

4.1.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом, в том числе присутствовать на Общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

4.1.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в порядке, установленном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

4.1.3. Принимать участие в распределении прибыли пропорционально своей доли в уставном капитале Общества.

4.1.4. Передать в залог свою долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества и с согласия Общего собрания участников Общества - третьему лицу.

4.1.5. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам без согласия остальных участников и Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.6. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества третьему лицу без согласия остальных участников и Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

4.1.7. Потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.1.8. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

4.1.9. Выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение 3 (Трех) месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

4.2. Участник Общества имеет также другие права, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

4.3. Участник Общества обязан:

4.3.1. Оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и договором об учреждении Общества.

4.3.2. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

4.4. Участник Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

5. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ТРЕТЬЕМУ ЛИЦУ

5.1. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.

5.2. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

5.3. Общество имеет преимущественное право покупки доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, если другие участники Общества не использовали свое указанное преимущественное право.

Преимущественное право покупки Обществом доли или части доли участника Общества должно быть реализовано в течение 7 (Семи) дней со дня истечения преимущественного права покупки у участников Общества или отказа всех участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли путем направления акцепта оферты участнику Общества.

5.4. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально

удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

5.5. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение 30 (Тридцати) дней с даты получения оферты Обществом.

5.6. В случае если в течение сроков, установленных п. п. 5.3 и 5.5 настоящего Устава, с даты получения оферты Обществом участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли, предлагаемых для продажи доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

5.7. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и преимущественное право покупки Обществом доли или части доли у Общества прекращаются в день:

- представления заявления об отказе от использования данного преимущественного права, подпись на котором засвидетельствована нотариально, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с п. 5.5 настоящего Устава.

5.8. Согласие участников Общества и Общества на отчуждение или переход доли или части доли к третьему лицу считается полученным при условии, если всеми участниками Общества и Обществом в течение 30 (Тридцати) дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

5.9. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

5.10. Иные условия и порядок перехода доли (части доли) в уставном капитале Общества третьим лицам устанавливаются Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6. ПОРЯДОК ВЫХОДА УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

6.2. При выходе из Общества участник подает соответствующее письменное заявление Директору Общества.

Доля или часть доли участника Общества переходит к Обществу с даты получения Обществом указанного заявления участника Общества о выходе из Общества.

6.3. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости

либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

6.4. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускаются.

6.5. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

7. СТРУКТУРА ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ

7.1. В Обществе созданы следующие органы управления:

- Общее собрание участников,
- Директор.

8. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

8.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников Общества.

8.2. Очередное (годовое) Общее собрание участников проводится не позднее 30 марта.

8.3. К компетенции Общего собрания участников относятся:

8.3.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

8.3.2. Утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества.

8.3.3. Назначение Директора и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий Директора Общества управляющему (управляющей организации), утверждение такого управляющего (управляющей организации) и условий договора с ним (ней). Установление размера вознаграждения и денежных компенсаций Директору или управляющему (управляющей организации).

8.3.4. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов.

8.3.5. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества.

8.3.6. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества).

8.3.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

8.3.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

8.3.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

8.3.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

8.3.11. Принятие решения о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также принятие решения о согласии на совершение крупной сделки согласно ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ.

8.3.12. Принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об

участии Общества в других юридических лицах, о создании филиалов и представительств.

8.3.13. Определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа ее участников.

8.3.14. Решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.4. Решение вопросов, предусмотренных п. п. 8.3.2, 8.3.4, 8.3.5, 8.3.9 и 8.3.10, не может быть передано иным органам управления Общества.

Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в установленном порядке, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все участники Общества.

Решения Общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

8.5. Решения по вопросам, предусмотренным п. 8.3.2 настоящего Устава, а также решения по иным вопросам, для которых в соответствии с настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации предусмотрен порядок принятия большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решение по вопросу, предусмотренному п. 8.3.9 настоящего Устава, принимается участниками единогласно.

Решения по остальным вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников Общества, принимаются участниками большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

8.6. Подготовка, созыв и проведение Общего собрания участников осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

9. ДИРЕКТОР

9.1. Директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» к компетенции других руководящих органов Общества.

Директор подотчетен Общему собранию участников Общества.

9.2. Директор избирается Общим собранием участников Общества на 5 (пять) лет. Директор может переизбираться неограниченное число раз.

9.3. Договор между Обществом и лицом, избранным на должность Директора, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, на котором избран Директор, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

9.4. Директор:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) подписывает финансовые документы Общества;

4) обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников и планов деятельности Общества;

5) рассматривает текущие и перспективные планы работ;

6) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников, настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации;

7) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки;

- 8) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение отчетности;
- 9) представляет на утверждение Общему собранию участников годовой отчет и баланс Общества;
- 10) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников;
- 11) участвует в Общем собрании участников с правом совещательного голоса;
- 12) определяет организационную структуру Общества;
- 13) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 14) утверждает штатное расписание Общества;
- 15) утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, регулирующие внутреннюю деятельность общества;
- 16) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» или уставом Общества к компетенции Общего собрания участников.

9.5. Порядок избрания Директора, его деятельности и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, избранным на должность Директора.

9.6. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий Директора управляющему (управляющей организации).

Договор с управляющим (управляющей организацией) подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, утвердившем условия такого договора, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

9.7. Принятие Общим собранием участников решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола всеми участниками или частью участников Общества.

10. Порядок хранения документов Общества и порядок предоставления информации участникам Общества и другим лицам

10.1. Общество хранит документы, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», по месту нахождения его единоличного исполнительного органа и обязано предоставлять к ним доступ в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Межрайонная ИФНС России №1 по Московской области
В Единый государственный реестр юридических лиц
внесена запись 21 мая 2022 года

ОГРН 1205000039406

ГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе

Должность Зам. начальника

ФИО Додонов Д.Г.

Подпись _____



Прошито, пронумеровано 7 (семь)
листов

Д.Г. Додонов

В.В. Долгов

Е.И. Рогова